

## Ausschreibung

### Wir suchen

### **ab März 2023 oder nach Vereinbarung eine\*n Nachfolger\*in für den Vorstand der Genova eG und die damit verbundene Wohnungsverwaltung**

Die **Genova Wohngenossenschaft Vauban eG** ist eine 1997 neu gegründete Genossenschaft mit anfänglich 90 engagierten Mitgliedern, die gemeinsam im Vauban Wohnungen planen, bauen und bewohnen wollten. Bis Ende 2002 entstanden so 73 Wohnungen und drei Ladengeschäfte. Davon sind 49 Wohnungen und die Ladengeschäfte im Eigentum der Genova eG, alle anderen Wohnungen gehören ihren BewohnerInnen.

Heute hat die Genova eG 485 Mitglieder und zeichnet sich durch starke Mitbestimmungsstrukturen aus. Sie legt daher großen Wert auf die Transparenz von Entscheidungen und die Möglichkeit zur Mitgestaltung. Die entstandenen Nachbarschaften in zwei Bauabschnitten treffen sich regelmäßig zu Bewohner\*innenversammlungen. Dort und in den Mitgliederversammlungen wird das Konzept der Genova eG bis heute weiter entwickelt.

**Hauptaufgabengebiet** ist vor allem die **Miet- und Hausverwaltung** einschließlich der **WEG-Verwaltung**. Organisation und Betreuung von Instandhaltung und Instandsetzung werden ein zunehmender Bestandteil der Arbeit werden. Daneben fallen die allgemeinen **Aufgaben eines ordentlichen Vorstandsmitglieds einer Genossenschaft** an, die gemeinsam mit der zweiten Vorständin wahrgenommen werden. Dazu gehören die Ansprechbarkeit für BewohnerInnen und Genossenschaftsmitglieder, die Mitwirkung an der Entwicklung der Genova eG und die Vertretung der Genossenschaft nach außen.

Der Arbeitsaufwand beläuft sich auf ca. 5 Std./Woche als Vorstand und ca. 20 Std./Woche für die selbstständige Tätigkeit als Miet- und WEG-Verwalter\*in.

Als unser neues Vorstandsmitglied wünschen wir uns eine Person mit Erfahrungen in Wohnprojekten und kaufmännischem Verständnis sowie genossenschaftliche Grundüberzeugungen. Der bisweilen intensive Kontakt und Austausch mit den BewohnerInnen ist von Verständnis und Sachlichkeit geprägt.

**Ansprechpartner für Rückfragen:** Vorstand der Genova eG Hubert Hoffmann und Maritta Reichart, Mail [post@genova-freiburg.de](mailto:post@genova-freiburg.de), Telefon 0761 407 767

**Bewerbungen** in elektronischer Form erbitten wir an den Vorstand der Genova eG: [post@genova-freiburg.de](mailto:post@genova-freiburg.de)

Genova eG: Lise-Meitner-Straße 12, 79100 Freiburg, [www.genova-freiburg.de](http://www.genova-freiburg.de)